

# Cinquant'anni di standard urbanistici (1968-2018)

Bilanci, questioni aperte e ipotesi nella direzione di una riforma possibile

Alcuni mesi fa ha preso avvio un percorso di riflessione sugli standard urbanistici che vede coinvolti ricercatori del Politecnico di Milano, dell'Università Roma Tre, dell'Università IUAV di Venezia e dell'Università di Trieste.

Il gruppo di ricerca propone un seminario che si svolgerà a Roma nel febbraio 2018 e proporrà un confronto sui tentativi di riforma prodotti a scala regionale, le buone pratiche e le esperienze innovative condotte alla scala locale da amministrazioni, cittadini e terzo settore. In vista di questa occasione, viene lanciata una call for papers per selezionare progetti, esperienze, pratiche e iniziative di ricerca locali utili ad aprire fronti di riflessione, ad alimentare il dialogo e innescare momenti di discussione nel seminario di febbraio.

## Standard a misura Regole, attori, esperienze

SIU seminar

*Roma, 16 febbraio 2018*

# Call for papers



gruppo di ricerca:

DAStU, Politecnico di Milano; DipAR, Università degli Studi Roma Tre; dCP, Università Iuav di Venezia; DIA, Università degli Studi di Trieste.

## Premesse

Nel 2018 ricorre il cinquantesimo anniversario dell'emanazione del Decreto sugli standard urbanistici (D.I. 1444/1968). Si tratta di un'occasione importante per tornare a riflettere da un lato sul ruolo che questo provvedimento ha avuto nella costruzione della città e dei territori italiani e nella configurazione dei saperi che se ne occupano, dall'altro sull'urgenza di un ripensamento di strumenti, processi e azioni attraverso cui oggi si producono gli spazi "a standard", servizi e dotazioni urbane a valenza pubblica e di interesse collettivo.

Alcuni mesi fa ha preso avvio un percorso di riflessione che vede coinvolti ricercatori del Politecnico di Milano, dell'Università Roma Tre, dell'Università IUAV di Venezia, dell'Università di Trieste e che mira a mettere in valore e a far evolvere progetti e iniziative già avviati entro una cornice di lavoro comune, con l'ambizione di segnare un avanzamento della riflessione estendendola a quegli interlocutori che oggi più direttamente sono impegnati nella definizione e nella realizzazione delle politiche di welfare locale. Il programma di ricerca va inteso come un lavoro di discussione tra i proponenti e un panel di esperti (colleghi, amministratori, rappresentanti di enti e associazioni, ecc.) con cui affinare ipotesi, chiarire la domanda di cambiamento delle norme e verificare via via gli esiti in differenti momenti di confronto, sia collettivo che entro gruppi di lavoro.

L'attività di ricerca ha già realizzato due momenti di discussione pubblica: la prima, nel marzo 2017, ha segnato l'avvio del lavoro attraverso un seminario cui hanno preso parte le sedi coinvolte con Ota de Leonardis, Sandro De Magistris, Patrizia Gabellini, Gabriele Pasqui e Michelangelo Russo che hanno discusso parte delle ipotesi di ricerca e del programma di lavoro; la seconda occasione, nel giugno 2017, in occasione della conferenza annuale SIU, è consistita in un confronto tra esperienze e ricerche in corso, nell'ambito del workshop 4 dedicato a "Urbanistica e/è azione pubblica per le dotazioni territoriali e la qualità urbana", coordinato da Cristina Renzoni, Stefano Munarin, Sara Basso e Roberto Gerundo.

## Il seminario

Il gruppo di ricerca propone un seminario da svolgersi a Roma il **16 febbraio 2018** che si confronti con i tentativi di riforma prodotti a scala regionale, le buone pratiche e le esperienze innovative condotte alla scala locale da amministrazioni, cittadini e terzo settore.

Il seminario si pone un duplice obiettivo.

In primo luogo, intende acquisire e comparare gli orientamenti che alcune regioni hanno avuto, o si apprestano ad avere, nei confronti del governo degli standard urbanistici, in occasione della formulazione di regole e norme che aggiornino le modalità di risposta alla domanda sociale e territorializzata di servizi, alle istanze ecologico-ambientali e alle necessità di riduzione del consumo di suolo e di rigenerazione urbana.

In secondo luogo, intende raccogliere e confrontare progetti ed esperienze locali messe in essere da attori istituzionali e non. L'obiettivo è testimoniare

forme e modi di produzione, trasformazione, riuso, gestione di servizi che si concretizzino sia attraverso nuove pratiche virtuose di utilizzo del patrimonio a standard esistente, sia tramite la produzione di “nuovi standard” di iniziativa pubblica, privata e/o volontaristica.

## **1. norme e regole**

Nel primo caso (*norme e regole*) gli interlocutori del seminario sono prevalentemente istituzionali: i profili tecnici e dirigenziali impegnati nell’aggiornamento di alcune normative regionali. Le regioni coinvolte, in via preliminare, sono Piemonte, Lombardia, Veneto, Emilia Romagna, Lazio, Campania e Puglia. Le motivazioni che hanno guidato questa prima selezione riguardano le sperimentazioni in atto, pur con diversi gradi di maturazione, rispetto alla formulazione di regole e norme riguardanti le dotazioni di attrezzature collettive e l’offerta di servizi ad esse correlate.

## **2. attori ed esperienze**

Nel secondo caso (*attori ed esperienze*) s’intende selezionare, tramite call, un repertorio di pratiche finalizzate alla produzione/riattivazione di spazi destinati a servizi (tradizionali e innovativi) e che specificamente riguardino uno o più dei seguenti profili:

1. **Standard e patrimoni:** dotazioni di attrezzature e servizi esito di *processi e progetti* in cui il riuso di edifici ed aree, la modificazione e la ridefinizione di spazi aperti – messi a disposizione da soggetti pubblici o privati – sono orientati all’integrazione di diversi usi, funzioni e prestazioni al fine di *ri-attivare e valorizzare* il patrimonio di standard già esistenti. L’interesse è rivolto a pratiche di modificazione di patrimoni spaziali che propongano sia nuove tipologie di spazi-servizi, sia un’articolazione multifunzionale delle tipologie consolidate di standard, nell’intento di fornire risposte all’emergere di nuovi bisogni (es. lo spazio a standard che accoglie anche attività culturali, imprenditoriali, nell’ambito della creatività, dei lavori socialmente utili, ecc.). Al centro dell’attenzione è il progetto dello spazio e, in particolare, la sua disponibilità a essere ri-pensato e ri-lavorato per ospitare e stimolare la costruzione di servizi connotati da declinazioni più variegata e complesse.

2. **Standard e strumenti:** dotazioni di attrezzature e servizi attraverso la definizione di modalità innovative di costruzione, attuazione e gestione di: *strumenti preposti al governo del territorio* (ad es., attraverso la messa a punto di forme innovative di monetizzazione e riallocazione degli oneri, o di meccanismi creditizi/compensativi/perequativi volti alla creazione e/o alla manutenzione di spazi e servizi di interesse collettivo); *progettualità complesse* (sostenute da fonti di finanziamento straordinarie – es. bandi nazionali ed europei); *procedure di collaborazione tra istituzioni pubbliche, attori privati e del terzo settore* (finalizzate a razionalizzare costi e modalità di costruzione/erogazione/gestione di servizi integrati, ma anche a ri-orientare le pratiche ordinarie di manutenzione/gestione di spazi e servizi verso nuovi approcci). In questo caso l’attenzione si concentra sul progetto di politiche, sui *tools* e sulle procedure in cui tali politiche trovano traduzione.

3. **Standard e gestioni condivise**: dotazioni di attrezzature e servizi ottenute e realizzate attraverso la diretta presa in carico del patrimonio esistente di spazi e servizi da parte dei cittadini organizzati, in forme più o meno strutturate. Il focus è su pratiche “dal basso” e/o collaborative tra cittadini e istituzioni pubbliche, in cui la cura e il riuso disvelano le potenzialità insite nel capitale fisso inutilizzato (es. comunità di cittadini e associazioni che, su base volontaristica, assumono l’iniziativa, l’onere e la responsabilità di rendere praticabili immobili o spazi abbandonati; ecc.). L’obiettivo è mettere a fuoco: le motivazioni e gli “interessi” che animano queste pratiche (dal punto di vista sia dei privati cittadini che dell’attore pubblico); le modalità con cui i cittadini si organizzano per la gestione di spazi e servizi (es. patti, accordi, ma anche strumenti mirati a favorire l’auto-organizzazione e la condivisione).

## La call

Il gruppo di ricerca lancia quindi una *call for papers* per selezionare progetti ed esperienze pratiche e di ricerca locali utili ad aprire nuovi fronti di riflessione, ad alimentare il dialogo e innescare momenti di proficua discussione sui temi proposti dalla seconda parte del seminario di febbraio “attori ed esperienze”. Si richiede un *abstract* di **4.000 battute** (spazi inclusi) nel quale si descriva e si dia conto delle specificità del caso studio proposto in relazione ad uno dei profili sopra descritti (nel testo devono essere presenti anche le seguenti informazioni: titolo, autori, recapiti ed eventuale affiliazione). Si richiede di inviare, assieme all’*abstract*, qualsiasi tipo di materiale esplicativo, a scelta dell’autore (immagini, breve video e/o breve presentazione ppt o pdf, ecc.), utile a specificare ulteriormente le soluzioni e gli esiti progettuali del caso, le ricadute contestuali, il disegno dello spazio, il programma di lavoro e di intervento, la struttura organizzativa e/o il coinvolgimento degli attori locali.

Gli *abstract* e i materiali esplicativi di accompagnamento dovranno essere inviati entro lunedì **22 gennaio 2018** all’indirizzo [standard.urbanistici@gmail.com](mailto:standard.urbanistici@gmail.com). La comunicazione di accettazione delle proposte sarà data entro il **29 gennaio 2018** con ulteriori indicazioni tecniche relative alla presentazione e allo svolgimento del seminario di febbraio. Agli interessati non sarà richiesta l’elaborazione di un *paper* ma di un documento sintetico che possa essere presentato e discusso pubblicamente; in un secondo tempo, anche in relazione alle questioni che emergeranno, potranno essere elaborati testi più approfonditi e mirati al seguito della ricerca.

## Il gruppo di ricerca

*Cristina Renzoni, Paola Savoldi*

(DAStU – Dipartimento di Architettura e Studi Urbani, Politecnico di Milano)

*Giovanni Caudò, Mauro Baioni, Nicola Vazzoler*

(DipAR – Dipartimento di Architettura, Università degli Studi Roma Tre)

*Stefano Munarin, Maria Chiara Tosi, Alessia Franzese*

(dCP – Dipartimento Culture del Progetto, Università Iuav di Venezia)

*Sara Basso, Elena Marchigiani*

(DIA – Dipartimento di Ingegneria e Architettura, Università degli Studi di Trieste)